

ОБЩИНА ТУТРАКАН



7600 Тутракан, ул. "Трансмариска" № 31, тел. 0866/60621, факс:0866/60636, e-mail: tutraкан@b-trust.org

ЗАПОВЕД

РД-04-445 /30.04.2024

На основание чл. 44, ал. 1, т. 7, във връзка с чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ, в изпълнение Решение № 64 по Протокол № 10 от 22.02.2024 г., изменено с Решение № 83 по Протокол № 11 от 12.03.2024г. на Общински съвет – гр. Тутракан и в изпълнение на Заповед № РД-04-31/30.01.2024г. на Директора на Областна Дирекция "Земеделие" - Силистра,

НАРЕЖДАМ:

1. Да се сключат договори за наем на имоти с начин на трайно ползване – полски пътища – публична общинска собственост, със съответния ползвател, създадени по реда на чл. 37в от ЗСПЗЗ за землището на с. Търновци, Община Тутракан, ЕКАТТЕ 73729, в съответствие със Заповед № РД-04-31/30.01.2024г. на Директора на ОД „Земеделие” – Силистра, за срок от една стопанска година – 2023/2024 г., при годишна наемна цена **61,00 лв/дка(шестдесет и един лева за декар)**, както следва:

ПОЛЗВАТЕЛ	МАСИВ №	НТП	№ на имот по КК	Площ на имота/дка.	Ползва на площ/дка.	Годишна наемна цена/лв./
ГАНЕВ ФАРМС ЕООД	10-8	Сел.гор. път	73729.10.134	10,133	1,146	69,91
Общо за ползвателя	ГАНЕВ ФАРМС ЕООД				1,146	69,91
ДЖЕНГИС СЕВИМ ЕЮБ	20-36	Сел.гор. път	73729.20.120	3,050	0,642	39,16
Общо за ползвателя	ДЖЕНГИС СЕВИМ ЕЮБ				0,642	39,16
ДИААГРО - 92 ЕООД	10-13	Сел.гор. път	73729.10.134	10,133	5,406	329,77
Общо за ползвателя	ДИААГРО - 92 ЕООД				5,406	329,77
ЗК „ДУНАВ”	10-3	Сел.гор. път	73729.10.41	4,054	0,898	54,78
ЗК „ДУНАВ”	20-2	Сел.гор. път	73729.20.96	4,650	0,512	31,23
Общо за ползвателя	ЗК „ДУНАВ”				1,410	86,01
ЗК „ЦАРЕВ ДОЛ”	1-1	Сел.гор. път	73729.1.45	4,958	4,954	302,19
ЗК „ЦАРЕВ ДОЛ”	1-1	Сел.гор. път	73729.1.223	7,825	3,141	191,60
ЗК „ЦАРЕВ ДОЛ”	10-12	Сел.гор. път	73729.10.134	10,133	0,571	34,83
ЗК „ЦАРЕВ ДОЛ”	6-1	Сел.гор. път	73729.6.71	2,253	0,384	23,42
ЗК „ЦАРЕВ ДОЛ”	6-2	Сел.гор. път	73729.6.71	2,253	1,062	64,78
ЗК „ЦАРЕВ ДОЛ”	8-2	Сел.гор. път	73729.8.39	0,689	0,689	42,03
Общо за ползвателя	ЗК „ЦАРЕВ ДОЛ”				10,801	658,86
КАЛАТЕЯ-АГРО ООД	20-10	Сел.гор. път	73729.20.183	2,342	0,874	53,31
Общо за ползвателя	КАЛАТЕЯ-АГРО ООД				0,874	53,31
МАРИЯ АНГЕЛОВА ГАНЕВА	20-1	Сел.гор. път	73729.20.96	4,650	1,549	94,49
МАРИЯ АНГЕЛОВА ГАНЕВА	20-1	Сел.гор. път	73729.20.185	5,303	1,162	70,88
Общо за ползвателя	МАРИЯ АНГЕЛОВА ГАНЕВА				2,711	165,37
СТАНЧО БОРИСОВ АРСОВ	20-16	Сел.гор. път	73729.20.234	0,829	0,703	42,88
СТАНЧО БОРИСОВ АРСОВ	20-7	Сел.гор. път	73729.20.120	3,050	1,076	65,64
Общо за ползвателя	СТАНЧО БОРИСОВ АРСОВ				1,779	108,52



ОБЩИНА ТУТРАКАН

7600 Тутракан, ул. "Трансмариска" № 31, тел. 0866/60621, факс:0866/60636, e-mail: tutrakan@b-trust.org

„ТРАЯН” ООД	20-11	Сел.гор. път	73729.20.183	2,342	1,039	63,38
„ТРАЯН” ООД	20-6	Сел.гор. път	73729.20.120	3,050	1,199	9,33
„ТРАЯН” ООД	20-4	Сел.гор. път	73729.20.98	2,680	0,153	73,14
Общо за ползвателя		„ТРАЯН” ООД			2,391	145,85

2. Ползвателите на имоти - полски пътища са длъжни да заплатят определената наемна цена преди сключване на договора за наем в едномесечен срок от издаване на настоящата заповед по сметка на Община Тутракан:

IBAN: BG10 CECB 9790 8447 4585 00
 BIC: CECBBSF
 Код плащане 444200
 ЦКБ АД – клон Русе

3. Настоящата заповед да се обяви на информационното табло в сградата на кметство с.Търновци и да се публикува на интернет страницата на Община Тутракан, за сведение и изпълнение на заинтересованите лица.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на заповедта, за да се осигури възможността за спазване на сроковете по чл. 75б, ал. 5 от ППЗСПЗЗ, от възникването на правно основание за ползване на определените полски пътища и сключване на договорите със съответните ползватели, и се защитят особено важни обществени интереси, т.к. съществува опасност или сериозно затруднение на изпълнението на акта и от закъснението на изпълнението може да последва значителна или трудно поправима вреда за съответните ползватели, които да бъдат лишени от законово регламентирана възможност да кандидатстват за подпомагане по реда на ЗПЗП. Съгласно чл. 4, ал. 1 от Наредба № 5 от 27.02.2009г. за условията и реда за подаване на заявления по схеми и мерки за директни плащания заявленията се подават през периода от 1 март до 15 май на годината, за която се кандидатства за подпомагане. Ако се изчака влизането в сила на заповедта, още повече в случай на оспорване на акта по съдебен ред, лицата, които са заявили ползване на имотите по чл.37в, ал.16 ЗСПЗЗ, реално ще са в невъзможност да включат тези имоти в заявлението за подпомагане, тъй като до крайната дата на подаване на заявления все още няма да имат правно основание за ползването им.

С оглед на гореизложеното и за да се защитят интересите на ползвателите на такива имоти, е налице основание за допускане на предварително изпълнение на заповедта.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Директора на дирекция „ОССД”.

Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАН
 Кмет на Община Тутракан

Заличени данни- Чл. 1 от ЗЗЛД,
 Чл.4, ал. 1 и чл. 5 от Регламент
 (ЕС) 2016/679 на Европейския
 парламент и съвета

